

# Übernehmeroffensive 2019

## Erfolgreicher Generationenwechsel im Tourismus

### Ansuchen für ERP-, TOP- oder Impulskredit (geförderter Kredit mit oder ohne Haftung)

#### Förderungswerber

Name | Firma

Betriebsbezeichnung

Firmenbuch-Nr.

UID-Nr.

Rechtsform

Name d. gewerberechlichen Geschäftsführers

Name d. handelsrechtlichen Geschäftsführers

Geburtsdatum und Hauptwohnsitz des Einzelunternehmers bzw. handelsrechtlichen Geschäftsführers:

Geb.datum (TT.MM.JJJJ)

Straße | Hausnummer

PLZ

Ort

Firmensitz

Straße | Hausnummer

PLZ

Ort

Investitionsstandort

Straße | Hausnummer

PLZ

Ort

Bundesland

Bgld.

Ktn.

NÖ

OÖ

Sbg.

Stmk.

Tirol

Vbg.

Wien

Telefon

Fax

E-Mail (allgemein)

E-Mail (sensible Bankkorrespondenz)

Homepage

Bestehen Unternehmensverschachtelungen / Beteiligungen oder sind solche geplant? Wenn ja, welche:

ja

nein

Läuft gegen das ansuchende Unternehmen ein Zwangsversteigerungs-, Insolvenzverfahren oder ein Verfahren zum Ausschluss der Gewerbeausübung oder steht ein solches vor der Einleitung?

ja

nein

## Projekt

Beschreibung der Investition (was soll gefördert werden? Umbau / Zubau / Neugestaltung / ...)

Projektbeginn

geplante Fertigstellung

## Kosten

Grundkosten .....	€
Planungskosten .....	€
Baukosten .....	€
Einrichtung, Ausstattung .....	€
Kosten, die bei der KPC eingereicht werden .....	€
Sonstige Kosten (bitte anführen)	€
	€
<b>Summe der Projektkosten</b>	<b>€</b>

Achtung: Es können nur **Projektkosten** finanziert/gefördert werden, die in der **Bilanz aktiviert** werden  
(keine Betriebsmittel, keine Instandhaltungen)

## Finanzierungsplan

Eigenmittel/-leistungen	€
Fremdmittel (Bankkredite, Landesdarlehen, etc.) – bitte anführen	
	€
	€
	€
	€
geförderter Kredit der ÖHT (max. 90%)	€
Zuschuss Land Steiermark (max. 10%)	€
Sonstige Förderungen - bitte anführen	
<u>Zuschuss Kommunalkredit</u>	€
<u>Zuschuss Bundessozialamt</u>	€
	€
	€
	€
	€
<b>Summe der Finanzierungsmittel</b> (= Summe Projektkosten)	<b>€</b>

(Summe der angegebenen Projektkosten: € )

**Achtung:** Der Antragsteller / Die Antragstellerin ist verpflichtet, im Ansuchen Angaben über beabsichtigte, laufende oder erledigte Ansuchen bei anderen Bundesstellen oder andern Rechtsträgern, die dasselbe Vorhaben betreffen, zu machen und diesbezügliche spätere Änderungen umgehend der ÖHT mitzuteilen.

**Ich/Wir beantrage(n) einen geförderten Investitionskredit in höchstmöglichem Ausmaß (max. 90% der förderbaren Projektkosten)**

**Ich/Wir beantrage(n) einen Einmalzuschuss in höchstmöglichem Ausmaß (max. 10% der förderbaren Projektkosten) sowie die Übernahme der laufenden Kreditkosten für den geförderten Kredit durch das Land Steiermark**

## Beantragte Besicherungsform

Hypothek ob

EZ	KG	GB
EZ	KG	GB
EZ	KG	GB

Bürge-/ Zahlerhaftung der Hausbank (*über 100% der Kreditnominale*)

Bundeshaftung (*80% d. Kreditnominale*) und Bürge-/Zahlerhaftung der Hausbank (*20% d. Kreditnominale*)

### von der Hausbank auszufüllen

Wir teilen mit, dass wir vorbehaltlich der Genehmigung der zuständigen Gremien bereit sind, die Besicherung für den fördergegenständlichen Kredit mittels einer Bürge- und Zahlerhaftung gemäß § 1357 ABGB in folgendem Ausmaß zu übernehmen:

100% der Kreditnominale

20% der Kreditnominale. Für die restlichen 80% wird eine Bundeshaftung beantragt.

Ort, Datum

Firmenmäßige Fertigung des Kreditinstitutes

## Liegenschaftsvermögen (nur auszufüllen, wenn **Bundeshaftung** od. **Hypothek** als Sicherstellung beantragt wird)

Ich/wir erkläre(n), dass die Firma

bzw. ich/wir als Privatperson(en) über die Grundstücke auf folgenden Einlagezahlen verfügen:

EZ	KG

## Betriebsbeschreibung

Betriebsart

Kategorie

Eigentumsverhältnisse

Offenhaltungszeit *(in Tagen pro Jahr)*

Kapazität	Jahr	Jahr	Jahr	nach Investition
-----------	------	------	------	------------------

Anzahl der gastgewerblichen Sitzplätze

Davon nicht regelmäßig in Betrieb  
*(Terrasse, Diskothek, etc.)*

Anzahl der Gästezimmer

Anzahl der Personalzimmer

Gästebetten *(ohne Zusatzbetten)*

Nächtigungen

davon Kindernächtigungen

Personal *(Durchschnitt)*

angemeldete Mitarbeiter männlich (VZÄ\*)

angemeldete Mitarbeiter weiblich (VZÄ\*)

davon Lehrlinge *(männlich und weiblich)*

Zusatzeinrichtungen

Hallenbad

Sauna

Bar

Freibad

Reiten

Veranst./Seminare

Wellness

Tennis

Golf

Sonstige *(bitte anführen)*

$$*) \text{ VZÄ} = \frac{\text{Summe (Wochenstunden der Mitarbeiter)}}{40 \text{ Wochenstunden (lt. Kollektivvertrag)}} \quad \text{Beispiel: } \frac{(25 \text{ h} + \dots + 30 \text{ h} + 40 \text{ h})}{40 \text{ h (lt. KV)}} = 2,38$$

## Sonstige Verbindlichkeiten (betrieblich)

Mit Stichtag waren folgende sonstige Verbindlichkeiten aushaftend:

Lieferverbindlichkeiten	EUR
Finanzamt	EUR
Gemeinde	EUR
Gebietskrankenkasse	EUR
Privatdarlehen	EUR
Wechsel	EUR
	EUR
	EUR
<b>Gesamt:</b>	<b>EUR</b>

## Sonstige Verpflichtungen (privat und betrieblich)

Dem Unternehmen bzw. mir/uns als Privatperson(en) entstehen aus Verträgen oder Vereinbarungen folgende regelmäßig fälligen Verpflichtungen:

	betrieblich		privat	
	jährl. Belastung	Laufzeit	jährl. Belastung	Laufzeit
Mietzahlungen	EUR	Jahre	EUR	Jahre
Pachtverträge	EUR	Jahre	EUR	Jahre
Leasingverträge	EUR	Jahre	EUR	Jahre
Leibrente	EUR	Jahre	EUR	Jahre
Alimentezahlungen	EUR	Jahre	EUR	Jahre
Private Versicherungen	EUR	Jahre	EUR	Jahre
Sonstige	EUR	Jahre	EUR	Jahre

Ort, Datum

Firmenmäßige Fertigung des Förderwerbers/der Förderwerberin

## betriebliche Bankverbindlichkeiten

Institut   Ansprechpartner	Konto-Nr.	Saldo in EUR per _____ (davon Rückstand)	Zinssatz p.a.	Kreditart	Laufzeit von – bis	Je nach Kreditvereinbarung		Raten pro Jahr
						Annuität   Rate (inkl. Zinsen in €)	Tilgung   Rate (exkl. Zinsen in €)	

## private Bankverbindlichkeiten

Institut   Ansprechpartner	Konto-Nr.	Saldo in EUR per _____ (davon Rückstand)	Zinssatz p.a.	Kreditart	Laufzeit von – bis	Je nach Kreditvereinbarung		Raten pro Jahr
						Annuität   Rate (inkl. Zinsen in €)	Tilgung   Rate (inkl. Zinsen in €)	

Ort, Datum

Firmenmäßige Fertigung des Förderwerbers/der Förderwerberin

## Bisher erhaltene Förderungen

Hat das antragstellende Unternehmen im laufenden Wirtschaftsjahr oder innerhalb der letzten drei Jahre vor Einbringung dieses Ansuchens bereits Förderungen erhalten?  
Wenn ja, welche?

ja

nein

Förderstelle	Art der Förderung (Zuschuss, Kredit, etc.)	Höhe der Förderung in €	Datum der Förderzusage	Verwendungszweck	De-Minimis?	
					ja	nein

*(weitere Förderungen bei Bedarf bitte auf einem entsprechenden Beiblatt anführen)*

Anzuführen sind beabsichtigte, laufende oder erledigte Ansuchen bei anderen haushaltsführenden Stellen des Bundes oder einem anderen Rechtsträger einschließlich anderer Gebietskörperschaften und der Europäischen Union. Der Antragsteller/Die Antragstellerin ist verpflichtet, diesbezüglich spätere Änderungen bis zum Abschluss des Förderungsvorhabens der ÖHT mitzuteilen.

Ort, Datum

Firmenmäßige Fertigung des Förderwerbers/der Förderwerberin

## Verpflichtungen und Erklärungen des Antragstellers / der Antragstellerin

1. Der Antragsteller/Die Antragstellerin verpflichtet sich, das Projekt innerhalb eines vertretbaren Durchführungszeitraumes (längstens innerhalb von 2 Jahren ab Antragseinreichung) umzusetzen und wesentliche Änderungen im Projekt umgehend der ÖHT bekanntzugeben.
2. Der Antragsteller/Die Antragstellerin erklärt sich bereit, die der Tourismusbank (ÖHT) zur Beurteilung der Kreditfähigkeit notwendig erscheinende Buch- bzw. Betriebsprüfung zu gewähren.
3. Der Antragsteller/die Antragstellerin nimmt zur Kenntnis, dass die im Zusammenhang mit der Anbahnung und Abwicklung des Vertrages anfallenden personenbezogenen Daten, deren Verwendung eine wesentliche Voraussetzung für die Wahrnehmung einer dem BMNT und der ÖHT gesetzlich übertragenen Aufgabe oder sonst gemäß der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) in der jeweils geltenden Fassung zulässig ist, vom BMNT und der ÖHT für Zwecke des Abschlusses und der Abwicklung des Förderungsvertrages, der Wahrnehmung der dem BMNT und der ÖHT gesetzlich übertragenen Aufgaben und für Kontrollzwecke verwendet werden. Im Rahmen dieser Verwendung kann es dazu kommen, dass die Daten insbesondere an Organe und Beauftragte des Rechnungshofes (insbesondere gemäß § 3 Abs. 2, § 4 Abs. 1 und § 13 Abs. 3 des Rechnungshofgesetzes 1948, BGBl. Nr. 144 in der jeweils geltenden Fassung), des Bundesministers für Finanzen (insbesondere gemäß §§ 57 bis 61 und 47 BHG 2013, sowie § 14 der ARR 2014) und der Europäischen Union nach den EU-rechtlichen Bestimmungen übermittelt oder offengelegt werden müssen. Dasselbe gilt auch für den Fall, dass mehrere haushaltsführende Stellen oder Abwicklungsstellen dem Förderungsnehmer für dieselbe Leistung, wenn auch mit verschiedener Zweckwidmung eine Förderung gewähren oder gewähren wollen und einander daher zu verständigen haben. Weitere Informationen zur Datenverarbeitung sowie zu den Rechten als Betroffene/als Betroffener sind in der Datenschutzerklärung der ÖHT ([www.oeht.at/datenschutz/](http://www.oeht.at/datenschutz/)) gesondert angeführt.
4. Der Antragsteller/Die Antragstellerin nimmt weiters zur Kenntnis, dass das BMNT und die ÖHT
  - Daten und Auskünfte, insbesondere betreffend Vermögen, Verbindlichkeiten und Liquidität, über den Förderungsnehmer und das Unternehmen bei Dritten einholen bzw. einholen lassen,
  - bei Mehrfachförderungen die in Betracht kommenden und bei Insolvenzverfahren die gesetzlich vorgesehenen Stellen verständigen.
5. Der Antragsteller/Die Antragstellerin erklärt sich ausdrücklich damit einverstanden, dass die von ihm/ihr im Rahmen seiner/ihrer Geschäftsbeziehung der ÖHT zur Verfügung gestellten Jahresabschlüsse und ergänzenden Informationen von der ÖHT oder einer von ihr ermächtigten oder beauftragten Stelle im Rahmen des Benchmarkingsystems „WEBMARK Hotellerie“ elektronisch ausgewertet und in aggregierter, d.h. mit den Auswertungen von mindestens drei weiteren Unternehmen vermischt, und somit anonymisierter Form weitergegeben bzw. veröffentlicht werden.
6. Der Antragsteller/Die Antragstellerin nimmt zur Kenntnis, dass je nach Verfügbarkeit der Mittel die Möglichkeit besteht, den Förderungsantrag auch in einer anderen als der gewünschten Aktion zu erledigen.
7. Wird ein Förderungsansuchen vom BMNT gemäß Punkt 6.2. oder 6.3. der TOP-Impulsrichtlinie (geförderter Investitionskredit) positiv entschieden, jedoch vom Förderwerber nicht in Anspruch genommen, so steht der ÖHT eine pauschale Abgeltung ihrer Mühewaltung im Umfang von EUR 5.000 pro Förderfall zu, die vom Förderwerber zu entrichten ist. Wird ein Förderungsansuchen vom ERP-Fonds positiv entschieden, jedoch vom Förderwerber bis drei Wochen vor Ende der in der Genehmigung genannten Ausnutzungsfrist nicht in Anspruch genommen, so steht dem ERP-Fonds das richtliniengemäß vorgesehene Zuzahlungsentgelt von 0,9% der genehmigten Kreditsumme zu und ist unabhängig vom Zustandekommen des Kreditvertrages zu entrichten.
8. Im Falle einer Haftungsübernahme durch die ÖHT:  
Der Antragsteller/Die Antragstellerin hat die Richtlinie der Bundesministerin für Nachhaltigkeit und Tourismus für die Übernahme von Haftungen für die Tourismus- und Freizeitwirtschaft 2014 - 2020 zur Kenntnis genommen und erklärt sich bereit, die Bearbeitungsgebühr gemäß Punkt 11 der oben genannten Richtlinie unmittelbar nach Vorschreibung und unabhängig von einer Haftungszusage zu überweisen. Dies gilt auch, wenn die Förderentscheidung nicht innerhalb der gesetzten Frist angenommen wird oder auf die Annahme seitens des Förderwerbers / der Förderwerberin verzichtet wird.

Das BMNT und die ÖHT schließen jegliche verschuldensabhängige oder verschuldensunabhängige Haftung, einschließlich der Sachverständigenhaftung gemäß § 1299 und § 1300 ABGB, für ihre Tätigkeiten im Zusammenhang mit Förderungsmaßnahmen – insbesondere für wirtschaftliche und rechtliche Empfehlungen – aus, soweit dem nicht zwingende gesetzliche Vorschriften entgegenstehen.

Der Antragsteller/Die Antragstellerin bestätigt mit der Unterfertigung des gegenständlichen Antrages ausdrücklich seine/ ihre Unternehmereigenschaft im Sinne des § 1 Abs. 1 UBG sowie die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben.

Ort, Datum

Firmenmäßige Fertigung des Förderwerbers/der Förderwerberin

## Beizulegende bzw. nachzureichende Unterlagen:

liegt            wird  
bei              nachgereicht

1. baubehördlich genehmigte Baupläne  
(d.h. versehen mit dem Genehmigungsvermerk der Behörde)
2. Kurzbeschreibung der Ausgangssituation des Vorhabens
3. bei Beschneiungsanlagen: wasserrechtliche und naturschutzrechtliche Genehmigung
4. Zusammenstellung der detaillierten Firmenangebote oder Ausschreibungsergebnisse gegliedert nach baulichen Maßnahmen und Einrichtung
5. unterfertigte Jahresabschlüsse oder Einnahmen-/Ausgabenrechnung (samt Vermögensstatus) für die letzten 3 Wirtschaftsjahre
6. Darstellung der Ausfinanzierung (Promesse) und Besicherung (Seite 3 + 4 des Antrages)
7. Pachtvertrag (falls zutreffend)
8. Gewerbeberechtigung(en)
9. Firmenbuchauszug/-auszüge  
(auch für Mutter-, Schwester, Tochterunternehmung(en) etc.)
10. Vorscheurechnung für die Zeit nach durchgeführter Investition (Zeitraum 5 Jahre)
11. Rückzahlungsverpflichtungen p.a. (Kapital und Zinsen) betreffend ev. bestehender Altverbindlichkeiten sowie der ev. sonstigen Verpflichtungen (Miete, Pacht, Leasing, Versorgungsrenten, etc.) jeweils für die nächsten 5 Jahre

Bei Bundeshaftung sind zusätzlich folgende Unterlagen beizubringen:

12. Monatliche Erlöse nach Geschäftsbereichen für das vergangene und das laufende Wirtschaftsjahr
13. Monatliche Nüchtigungen des vergangenen und des laufenden Wirtschaftsjahres
14. Grundbuchsauszüge

## Entbindung vom Bankgeheimnis gem. § 38 Abs. 2 Z 5 Bankwesengesetz (BWG)

### Angaben zum Förderungswerber

#### Bei Firmen:

Firmenname

Firmenbuch-Nr.

Firmensitz

Straße | Hausnummer

PLZ

Ort

#### Bei Einzelunternehmen:

Name

Geburtsdatum

Wohnsitz

Straße | Hausnummer

PLZ

Ort

Ich (Wir) entbinde(n) hiermit unter Bezugnahme auf § 38 Abs. 2 Z. 5 BWG<sup>1</sup> die Österreichische Hotel- und Tourismusbank Gesellschaft m.b.H. (ÖHT) ausdrücklich vom Bankgeheimnis und kann (können) diese Zustimmung jederzeit widerrufen. Ich (Wir) nehme(n) zur Kenntnis, dass die ÖHT berechtigt ist, sämtliche – mit gegenständlichem Förderansuchen für das dort umschriebene Investitionsvorhaben – im Zusammenhang stehende bzw. erhobene Daten, relevante Informationen sowie die Finanzierung oder dessen Besicherung betreffende Förderverträge **an korrespondierende Förderstellen sowie an folgende Stelle(n) / Kreditinstitut(e) und deren nachgelagerten Bankstellen weiter zu geben:**

Kreditinstitut(e)<sup>2</sup>

Sonstige<sup>3</sup>

Sonstige<sup>3</sup>

<sup>1</sup> § 38 Abs. 2 Z. 5 BWG besagt, dass die Verpflichtung zur Wahrung des Bankgeheimnisses nicht besteht, wenn der Kunde der Offenbarung des Geheimnisses ausdrücklich und schriftlich zustimmt.

<sup>2</sup> z.B. Hausbank, oder bei Bankhaftungen das haftende Bankinstitut

<sup>3</sup> z.B. Unternehmens- oder Steuerberater,...

Retournieren Sie dieses Formular bitte unterfertigt per Post / per Fax an 01/51530-30

Ort, Datum

firmenmäßige / persönliche Fertigung  
des Förderungswerbers