

## klimaaktiv BAUEN UND SANIEREN

Das Programm klimaaktiv Bauen und Sanieren ist Teil der vom Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft (BMLFUW) gestarteten Klimaschutzinitiative klimaaktiv. Das Programm widmet sich dem Neubau und der Sanierung von Gebäuden. Der Gebäudebereich ist für mehr als ein Drittel aller CO<sub>2</sub>-Emissionen Österreichs verantwortlich und weist daher enorme Potenziale zur Energieeinsparung auf. Gute Planung, hochwertige Baustoffe und energieeffizientes Bauen können den Energiebedarf eines Gebäudes signifikant senken und die Lebens- und Arbeitsqualität der NutzerInnen erhöhen.

Der von klimaaktiv entwickelte Gebäudestandard kann von sich selbst behaupten, dass er europaweit die ambitioniertesten Ziele im Bereich des energieeffizienten Bauens vorgibt. Wer nach diesen Qualitätskriterien plant und baut, erfüllt schon heute jene Anforderungen, die 2020 und darüber hinaus relevant sein werden. Besonders im Gebäudebereich ist weise Voraussicht wichtig: Bauwerke sind langlebige Investitionsgüter, die nicht von heute auf morgen erneuert werden können. Falsche Entscheidungen werden spätestens beim nächsten Erneuerungszyklus bereut.

### **Der klimaaktiv Gebäudestandard - 1.000 Punkte für energetisch und ökologisch optimiertes Bauen**

Der von klimaaktiv eigens für Hotels- und Beherbergungsbetriebe entwickelte Gebäudestandard kann die österreichische Hotellerie unterstützen und darüber hinaus im Bereich Nachhaltigkeit für hochwertige Standards sorgen. Mit dem klimaaktiv Gebäudestandard werden neben der Energieeffizienz die Planungs- und Ausführungsqualität, die Qualität der Baustoffe und Konstruktion sowie zentrale Aspekte zu Komfort und Raumluftqualität von neutraler Seite beurteilt und bewertet. Der Kriterienkatalog präsentiert ein 1000 Punkte System, nach dem Gebäude bewertet werden können. Die Bewertung erfolgt anhand eines Kataloges unterschiedlich gewichteter Kriterien in einem Punktesystem mit maximal 1.000 Punkten in drei Qualitätsstufen: klimaaktiv Bronze, Silber und Gold.

- klimaaktiv Bronze: Gebäude, die alle Musskriterien erfüllen, werden mit klimaaktiv Bronze ausgezeichnet. Eine Bepunktung erfolgt nicht.
- klimaaktiv Silber: Gebäude, die alle Musskriterien erfüllen und mindestens 750 Punkte erreichen, werden mit der Stufe klimaaktiv Silber ausgezeichnet.
- klimaaktiv Gold: Gebäude, die alle Musskriterien erfüllen, mindestens 900 Punkte erreichen und das Österreichische Umweltzeichen vorweisen können, werden mit klimaaktiv Gold ausgezeichnet.

Alle Infos zum Programm finden Sie unter [www.bauen-sanieren.klimaaktiv.at](http://www.bauen-sanieren.klimaaktiv.at)

Alle Kriterienkatalog finden Sie unter <http://www.klimaaktiv.at/bauen-sanieren/gebaeudedeklaration/kriterienkatalog.html>



## **klimaaktiv Gebäudedeklaration – Planung oder Fertigstellung**

Voraussetzung für die Auszeichnung eines Gebäudes nach den klimaaktiv Kriterien ist die Gebäudedeklaration. Dienstleistungsgebäude und damit auch Hotels werden auf der [Onlineplattform für Dienstleistungsgebäude](#), deklariert. Es können sowohl Planungsdeklarationen als auch Fertigstellungsdeklarationen von Gebäuden durchgeführt werden.

Grundsätzlich kann jeder Bauherr, jeder Planer und Planerin oder Bauträger ein Gebäude nach dem klimaaktiv Qualitätsstandard deklarieren. Die Deklaration ist kostenlos. Die Prüfung der Nachweise erfolgt kostenlos durch eine Plausibilitätsprüfung des klimaaktiv Bauen und Sanieren Teams. Um ein Gebäude zu deklarieren müssen Sie registrierter Benutzer der [Deklartions-Plattform](#) sein. Nach der kostenlosen Registrierung können Sie das Deklarationsformular für die gewünschte Gebäudekategorie auswählen und mit der Deklaration beginnen.

## **Beratungsangebote von klimaaktiv**

Die österreichweit verfügbaren Beratungseinrichtungen und BeraterInnen von klimaaktiv können mit Erstberatungen, planungsbegleitenden Energieberatungen und letztlich auch Unterstützung bei der sukzessiven Umsetzung der Hotellerie und den Beherbergungsbetrieben beratend zur Seite stehen. Erstberatungen sind kostenlos, Entwurfs- /Planungsbegleitung und Ausführungsberatung werden gefördert. Grundvoraussetzung ist die Beratung durch eine gelistete Beratungseinrichtung und die erfolgreiche klimaaktiv Bewertung in Bronze, Silber oder Gold.

Alle Informationen zum Beratungsangebot finden Sie unter <http://www.klimaaktiv.at/bauen-sanieren/dienstleistungsgeb/beratungsangebot-dl.html>

## **klimaaktiv Best Practice Hotels zeigen es geht!**

Einige klimaaktiv Hotels wurden bereits mit Gold ausgezeichnet und schreiten als Vorzeigeprojekte in der heimischen Tourismusbranche voran: Die Beispielsammlung perfekt gebauter und sanierter Gebäude finden Sie unter [www.klimaaktiv-gebaut.at](http://www.klimaaktiv-gebaut.at)

## **Programm und AkteurInnen**

Strategische Gesamtkoordination des Programm: Abteilung I/2 - Energie- und Wirtschaftspolitik ,  
Dr.<sup>in</sup> Martina Schuster, Mag.<sup>a</sup> Katharina Kowalski,

Zentrale Anlaufstelle für das Programm klimaaktiv Bauen und Sanieren ist die ÖGUT - Österreichische Gesellschaft für Umwelt und Technik. Die Programmleitung wird in allen Bundesländern von Regional- und Fachpartnern unterstützt.

**Programmleitung:** ÖGUT GesmbH - Österreichische Gesellschaft für Umwelt und Technik

**DI<sup>in</sup> Inge Schrattenecker**

Hollandstraße 10/46, A-1020 Wien

Tel:+43 (0) 1 / 315 63 93 - 12

E-Mail: [klimaaktiv@oegut.at](mailto:klimaaktiv@oegut.at) ; [inge.schrattenecker@oegut.at](mailto:inge.schrattenecker@oegut.at)



<http://www.klimaaktiv.at/bauen-sanieren/partner-profis/region-fach-partner.html>

**Regionalpartner im Konsortium:** sind zuständig für Plausibilitätsprüfungen und Sanierungsberatungen für alle Gebäudetypen gemäß klimaaktiv Gebäudestandard in ihrem Bundesland

- Energieinstitut Vorarlberg (EIV)
- Energie Tirol (ET)
- Energie- und Umweltagentur NÖ (eNu)
- FH Oberösterreich F&E GmbH
- Landesenergieverein Steiermark (LEV)
- Österreichisches Ökologie-Institut (ÖÖI)
- Ressourcen Management Agentur GmbH Kärnten (RMA)
- Salzburger Institut für Raumordnung und Wohnen (SIR)
- Forschung Burgenland GmbH

**Fachpartner im Konsortium** sind zuständig für Plausibilitätsprüfungen und Beratungen im Bereich Dienstleistungsgebäude gemäß klimaaktiv Gebäudestandard

- AEE – Institut für nachhaltige Technologien (AEE INTEC)
- Allplan GmbH
- bau.energie.umwelt cluster niederösterreich (BEUC)
- e7 Energie Markt Analyse GmbH
- Grazer Energieagentur (GEA)
- ConPlusUltra
- Österreichisches Institut für Bauen und Ökologie GmbH (IBO)